

Edictes

Projecte executiu de remodelació del carrer Jesús entre el carrer Rafael Llopert i la Plaça del Cap de la Vila, carrer Parellades entre el carrer Bonaire i la Plaça Cap de la Vila i la plaça Cap de la Vila al municipi de Sitges. Exp. 800/08
La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 18 de juny de 2008 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

1. APROVAR INICIALMENT el projecte executiu anomenat "Projecte executiu de remodelació del carrer Jesús entre el carrer Rafael Llopert i la plaça del Cap de la vila, carrer Parellades entre el carrer Bonaire i la plaça Cap de la Vila i la plaça Cap de la Vila al municipi de Sitges" redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports Sr. Mikel Diaz de Otazu per un import total de 2.472.170,75 € (dos mil·lions quatre cents setanta-dos mil cent setanta euros amb setanta-cinc cèntims d'euro)
2. PUBLICAR aquest acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al diari L'ECO de Sitges i inserir-lo al tauler d'anuncis de la Corporació per tal de SOTMETRE'L a informació pública per un període de trenta dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent a la darrera publicació oficial.

Durant el termini d'informació pública de trenta dies, el document del "Projecte executiu de remodelació del carrer Jesús entre el carrer Rafael Llopert i la plaça del Cap de la Vila, carrer Parellades entre el carrer Bonaire i la plaça Cap de la Vila i la plaça Cap de la Vila al municipi de Sitges", és podrà consultar a les dependències de L'ÀREA DE TERRITORI, MEDI AMBIENT, PAISATGE I ESPAI URBÀ, al carrer de les Pruelles, 1 de Sitges (tots els dies de la setmana de 9.00 a 13.30 hores).

RECURSOS
Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.
Sitges, a 29 de juliol de 2008

L'alcalde Vice Secretari
Jordi Baijet i Vidal José Félix Velasco Martínez

Aprovació inicial del Projecte de Reparcel·lació del PMU 14 la Granja Est de Sitges. Exp. 542/08
La Junta de Govern Local reunida en sessió ordinària de data 6 d'agost de 2008, entre d'altres, va acordar:

1. APROVAR INICIALMENT el projecte de reparcel·lació del Pla de Millora Urbana número 14, La Granja Est de Sitges.
2. SOTMETRE el projecte a informació pública pel termini d'un mes.
3. PUBLICAR l'acord d'aprovació en el BOPB i en un dels diaris de major divulgació de l'àbit municipal o supra-municipal.
4. SOL·LICITAR al Registre de la Propietat informació sobre la titularitat i càrregues de totes les finques incloses en l'àmbit d'actuació urbanística i l'extensió de la nota al marge de cada finca expressiva de l'afectació al projecte de reparcel·lació.
5. APROVAR la liquidació número 08LI720010 per un import de 9.128,34 €, (nou-mil cent vint-i-vuit euros amb trenta quatre cèntims d'euro).
6. NOTIFICAR aquest acord als interessats de l'àmbit de forma individualitzada.

Durant el termini d'informació pública de 1 mes, el document del Projecte de Reparcel·lació del PMU 14 la Granja Est de Sitges, és podrà consultar a les dependències de L'ÀREA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT, al carrer de les Pruelles, 1 de Sitges (tots els dies de la setmana de 9.00 a 13.30 hores).

Recursos
Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.
Sitges, a 19 d'agost de 2008

L'alcalde Vice Secretari
Jordi Baijet i Vidal José Félix Velasco Martínez

Aprovació inicial del Projecte de Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges. Exp. 1161/07
La Junta de Govern Local reunida en sessió ordinària de data 6 d'agost de 2008, entre d'altres, va acordar:

1. APROVAR INICIALMENT a l'empara de l'article 113.2.a) del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, el Projecte d'Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges, restant l'aprovació definitiva condicionada a l'esmena deficiències que es detallen a continuació:

Que s'acceptin les esmenes fetes anteriorment:

- o No s'ha considerat, per manca d'espai físic, la construcció d'una zona de jocs infantils.
- o No s'ha previst el soterrament de grups de contenidors.
- o Les voreres, condicionades pel lligam a la xarxa viària existent, tenen una amplada de 2,5m d'amplada i, segons el POUM, no haurien de tenir arbrat.
- o No s'han previst places d'aparcament per a cotxes i bicicletes en superfície, fet que obliga necessàriament a canviar tota la senyalització horitzontal i vertical: carrers d'un sol sentit de circulació amb aparcaments al costat.
- o No s'ha inclòs la senyalització vertical amb la nomenclatura dels carrers.
- o No s'ha incorporat el carril bici a la xarxa viària bàsica

Que abans de l'inici de les obres s'aporti la documentació relativa a la declaració de residus.
Que es mantingui l'arbrat dels carrers, doncs la única implicació que tindrà serà que alguna companyia de sumini-
stre de serveis hagi de tenir les seves instal·lacions soterrades sota calçada.
Que necessàriament es soterrin les bateries de contenidors (possible ubicació: zona verda).
Que s'acceptin els canvis relatius a la senyalització proposats durant l'execució de les obres.
Que s'adapti el projecte d'urbanització a la secció de vial prevista pel Passeig de Vilanova, d'acord amb els cri-
teris de mobilitat sostenible del POUM.
Que el projecte d'urbanització s'adapti a les disposicions del nou disseny del Passeig de Vilanova:

- o Aparició d'un carril bici, convenientment delimitat, asfaltat i senyalitzat.
- o Disminució del nombre d'arbres, de fanals, i canvi de tipologia dels mateixos.
- o Canvi del tipus de paviment de la vorera.

Que s'aporti la següent documentació:


- o Assumpte del tècnic director de les obres.
- o Full de coordinació de seguretat i salut, visat.

2. SOTMETRE a informació pública pel termini d'un mes el Projecte d'Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges, donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública així com garantir la consulta del projecte per aquest mitjans, de conformitat amb l'article 23.2 del RTRLUC.
3. PUBLICAR l'acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en L'ECO de Sitges.
4. SOL·LICITAR informe als organismes públics afectats i a les empreses de subministrament afectades pel projecte d'urbanització de conformitat amb l'article 87.6 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
5. APROVAR la liquidació número 08LI720013 per un import de 7.489'12 €
6. NOTIFICAR aquest acord a la Junta de Compensació de la Granja Est i tots els propietaris d'aquest àmbit d'actuació urbanística.

Durant el termini d'informació pública de 1 mes, el document del Projecte de Urbanització del PMU 14 la Granja Est de Sitges, és podrà consultar a les dependències de L'ÀREA DE TERRITORI I MEDI AMBIENT, al carrer de les Pruelles, 1 de Sitges (tots els dies de la setmana de 9.00 a 13.30 hores).

Recursos
Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.
Sitges, a 19 d'agost de 2008

L'alcalde Vice Secretari
Jordi Baijet i Vidal José Félix Velasco Martínez



Edictes

Modificació Puntual del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg de Sitges (PEPPACS) en referència a les finques anomenades Mercat Vell i Antic Mercat del Peix, situades a la Plaça de l'Ajuntament número 13 de Sitges. Exp. 528/08
El Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 21 de juliol de 2008 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

1. APROVAR PROVISIONALMENT la modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg en referència a les finques situades a la Plaça de l'Ajuntament número 13.
2. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari d'abast provincial.
3. REMETRE l'expedient administratiu complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per tal que de conformitat amb els articles 78. b) i 87.5 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, procedeixi a l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg en referència a les finques situades a la Plaça de l'Ajuntament número 13.
4. NOTIFICAR aquest acord al Departament de Patrimoni i Contractació de l'Ajuntament de Sitges i a la resta d'interessats.

RECURSOS
Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.
Sitges, 29 de juliol

L'alcalde Vice Secretari
Jordi Baijet i Vidal José Félix Velasco Martínez

EVA ALMIRALL i GUARDIÀ actuant en nom propi, ha sol·licitat d'aquesta Alcaldia el permís ambiental per una activitat d'ACADÈMIA D'ENSENYANÇA situada en el c/ de Sant Bartomeu, 44 d'aquest municipi.
D'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, i en compliment del què disposa l'art. 80.1) de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, s'ha obert un període d'informació pública, durant el termini de 15 dies, a comptar des del dia següent al de la data de publicació de l'Edicte, perquè aquelles persones que es considerin afectades per l'activitat que es pretengui implantar o modificar substancialment, puguin formular les al·legacions o suggeriments pertinents.
L'expedient pot ésser consultat en hores d'oficina (dies laborables, de 9 a 14 hores.), en l'Àrea de Territori, Paisatge, Medi ambient i Habitatge d'aquest Ajuntament (c/ de les Pruelles, número 1). S'exceptuen de la informació pública les dades de la sol·licitud i la documentació que l'acompanya emparades pel règim de confidencialitat, d'acord amb la normativa vigent.
Sitges, 30 de juliol

L'alcalde Secretari
Jordi Baijet i Vidal Isidre Martí i Sardà

JORGE SCHUSTER i BORRELL actuant en nom propi, ha sol·licitat d'aquesta Alcaldia el permís ambiental per una activitat de TALLER DE VENDA I REPARACIÓ DE MOTOCICLETES I ACCESSORIS situada en la Carretera de les Costes, 9. baixos d'aquest municipi.
D'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, i en compliment del què disposa l'art. 80.1) de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, s'ha obert un període d'informació pública, durant el termini de 15 dies, a comptar des del dia següent al de la data de publicació de l'Edicte, perquè aquelles persones que es considerin afectades per l'activitat que es pretengui implantar o modificar substancialment, puguin formular les al·legacions o suggeriments pertinents.
L'expedient pot ésser consultat en hores d'oficina (dies laborables, de 9 a 14 hores.), en l'Àrea de Territori, Paisatge, Medi ambient i Habitatge d'aquest Ajuntament (c/ de les Pruelles, número 1). S'exceptuen de la informació pública les dades de la sol·licitud i la documentació que l'acompanya emparades pel règim de confidencialitat, d'acord amb la normativa vigent.
Sitges, 11 d'agost

L'alcalde Vice Secretari
Jordi Baijet i Vidal José Félix Velasco Martínez

FUNDACIÓ AVE MARIA actuant en nom propi, ha sol·licitat d'aquesta Alcaldia el permís ambiental per l'ampliació d'una activitat de RESIDÈNCIA PER A DISMINUÏTS PSÍQUICS situada en el c/ d'Artur Carbonell, 11-13 i 15 d'aquest municipi.
D'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, i en compliment del què disposa l'art. 80.1) de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, s'ha obert un període d'informació pública, durant el termini de 15 dies, a comptar des del dia següent al de la data de publicació de l'Edicte, perquè aquelles persones que es considerin afectades per l'activitat que es pretengui implantar o modificar substancialment, puguin formular les al·legacions o suggeriments pertinents.
L'expedient pot ésser consultat en hores d'oficina (dies laborables, de 9 a 14 hores.), en l'Àrea de Territori, Paisatge, Medi ambient i Habitatge d'aquest Ajuntament (c/ de les Pruelles, número 1). S'exceptuen de la informació pública les dades de la sol·licitud i la documentació que l'acompanya emparades pel règim de confidencialitat, d'acord amb la normativa vigent.
Sitges, 11 d'agost

L'alcalde Vice Secretari
Jordi Baijet i Vidal José Félix Velasco Martínez


ESPAK 2 TRADERS, S.L. actuant en nom propi, ha sol·licitat d'aquesta Alcaldia el permís ambiental per una activitat de BAR - RESTAURANT situada en el c/ d'Espalter, 41. Baixos d'aquest municipi.
D'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, i en compliment del què disposa l'art. 80.1) de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, s'ha obert un període d'informació pública, durant el termini de 15 dies, a comptar des del dia següent al de la data de publicació de l'Edicte, perquè aquelles persones que es considerin afectades per l'activitat que es pretengui implantar o modificar substancialment, puguin formular les al·legacions o suggeriments pertinents.
L'expedient pot ésser consultat en hores d'oficina (dies laborables, de 9 a 14 hores.), en l'Àrea de Territori, Paisatge, Medi ambient i Habitatge d'aquest Ajuntament (c/ de les Pruelles, número 1). S'exceptuen de la informació pública les dades de la sol·licitud i la documentació que l'acompanya emparades pel règim de confidencialitat, d'acord amb la normativa vigent.
Sitges, 13 d'agost

L'alcalde Vice Secretari
Jordi Baijet i Vidal José Félix Velasco Martínez

Mitjançant el qual es fa públic que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 21 de juliol de 2008, va aprovar inicialment "EL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ SOBRE RECUPERACIÓ DELS POU S MARMELLÀ I CONSTRUCCIÓ D'UN POU NOU AMB CANALITZACIÓ DE FOSA DN 200 AL TERME MUNICIPAL DE CASTELLET I LA GORNAL I ENCÀRREC DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES A SOREA, SA", redactat per l'enginyeria industrial de l'empresa SOREA, SA, amb un pressupost d'execució per contractar de 637.511,87 Euros (IVA inclòs) i un pressupost de coneixement per l'administració de 774.905,41 Euros (IVA inclòs). S'acorda sotmetre el projecte a informació pública pel termini de 30 dies, des de l'endemà de la última publicació en els butlletins oficials, de conformitat amb l'article 37 del ROAS, publicant-lo al Diari Oficial de la Generalitat i al Butlletí Oficial de la Província, i inserint-lo al tauler d'anuncis de la Corporació a més de publicar-lo al diari local, de conformitat amb l'article 38 del ROAS.
Durant aquest termini, la documentació esmentada es podrà examinar a les dependències de la Regidoria d'Espai Urbà, al carrer de les Pruelles, núm.1 (Polígon Industrial Mas Alba), de dilluns a divendres, de 9 a 13.30 hores, a fi i efectes que es puguin presentar al·legacions i formular les observacions que es considerin oportunes.
El Projecte s'entendrà definitivament aprovat si en el termini d'informació pública no s'han formulat al·legacions. El que es fa públic per al general coneixement i als efectes oportuns.

RECURSOS
Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix interposició de cap tipus de recurs.
Sitges, 25 d'agost

1r Tinent d'alcalde Vice Secretari
Armand Paco Munguito José Félix Velasco Martínez



Avís

D'acord amb la Llei vigent d'horaris comercials, la Direcció General de Comerç s'ha adreçat a aquest Ajuntament per tal de recordar que en la festivitat de l'Onze de Setembre, Diada nacional de Catalunya, tots els establiments comercials han de romandre tancats.

Sitges, 27 d'agost de 2008.